



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 34

privind revocarea H.C.L. Dobroești nr. 29 din data de 16.04.2026 și actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferente studiilor de fundamentare și a serviciilor privind actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Dobroești, județ Ilfov

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. art. 554, art. 888 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. art. 25, art. 27 ind. 1, art. 46 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Ordinul nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului
- h. Art. 31 alin. 1), alin. 2), alin. 3), alin. 4, alin. 5) din Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- i. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- j. Ordonanța Guvernului nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k. art. 5 din H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- l. H.G. nr. 392/ 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea

inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- m. H.C.L. Dobroești nr. 16/ 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dobroești;
- n. H.G. 930/ 2002 privind atestarea domeniului public al comunei Dobroești precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- o. art. 87, alin. (5), art. 96 alin. (3) art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d) și lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k), m) și n), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- p. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- q. Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- a. H.C.L. Dobroești nr. 60/2017 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale comunei Dobroești.

Luând act de:

- a. adresa Consiliului Județean Ilfov transmisă prin e-mail și înregistrată la Primăria comunei Dobroești cu nr. 13751 din 23.04.2026,

Ținând cont de:

- a. proiectul de hotărâre nr. 34/2026 inițiat de Viceprimar – Giurea Viorel Vică;
- b. referat de aprobare al Vice-Primarului Giurea Viorel Vică;
- c. raportul de specialitate întocmit de Insp. Chiran Camelia Cristina din cadrul structurii Arhitect-Șef, înregistrat sub nr. 13791 / 23.04.2026;
- d. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor 129 alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (6) lit. c) și a drepturilor conferite de art. 133, alin. (1), art. 136, alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) e) coroborat cu art. 5, lit. cc) ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanță de Urgență nr. 57 / 2019 cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 5-a ședință din 2026

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se revocă Hotărârea nr. 29 adoptată de Consiliul Local Dobroești în data de 16.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferente studiilor de fundamentare și a serviciilor privind actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Dobroești, județ Ilfov.

Art. 2 (a) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici privind Studiile de fundamentare care stau la baza actualizării Planului Urbanistic General al comunei Dobroești și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Dobroești, județul Ilfov, respectiv valoare totală a serviciilor este estimată la suma de 321.300,00 lei TVA inclus.

(b) Se aprobă finanțarea de la bugetul de stat cu suma de 59.940 lei, reprezentând diferența necesară pentru finalizarea Studiilor de fundamentare pentru actualizarea Planului Urbanistic General, prin, conform deviz anexat.

Art. 3 Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru Serviciile privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dobroești și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Dobroești, județul Ilfov, respectiv valoare totală a serviciilor este estimată la suma de respectiv 321.300,00 lei TVA inclus, în vederea aprobării – a formei finale a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, prin finanțarea de la bugetul de stat cu suma estimată de 321.300,00 lei, conform deviz anexat.

Art. 4 Se aprobă valoarea totală de 642.600,00 lei TVA inclus pentru Studiile de fundamentare și Serviciile de elaborare privind Planul Urbanistic General al comunei Dobroești și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Dobroești, județul Ilfov.

Art. 5. Primarul și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Compartimentul achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Structura Arhitect Șef din cadrul Primăriei Dobroești;
- Consiliul Județean Ilfov
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IVANOV NICOLAE**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA**

Hotărârea nr. 34 – Dobroești – Ilfov 29.04.2026

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința extraordinară din data de 29.04.2026 cu 17. voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, nr. 34 / 29.04.2026			
PROCEDURĂ DE VOT UTILIZATĂ:	<input checked="" type="checkbox"/> DESCHIS	<input type="checkbox"/> SECRET	
<input type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii	<input checked="" type="checkbox"/> prin apel nominal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV DA/NU	DA	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU	NU

0.a.		majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție DA/NU >			
0. b.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU >	DA	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0. c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU >		
1.		Numărul consilierilor locali, potrivit legii			17
2.		Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)			17
3.		Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)			17
4.		Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0			17
5.		Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.		0
6.		Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)			0
7.		Numărul consilierilor locali care absentează motivat			0
8.		Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			0
9.		Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare >			0
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean.</p> <p>2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>					
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative >					