

14.09.2026

Către: Primăria comunei Dobroești

În atenția: Dlui. Valentin Laurențiu CONDU - Primarul comunei Dobroești

Referitor la: Contractul de consultanță nr. 26894 din data de 09.09.2026

Domnule Primar,

Având în vedere obiectul contractului de consultanță juridică nr. 26894 din data de 09.09.2026 (Servicii de consultanță și de informare juridică pentru administrarea datoriei publice locale), în urma documentelor puse la dispoziție de compartimentul investiții, comunic prezentul raport.

Administrarea datoriei publice locale vizează obiectivele de investiții finanțate prin Contractul de credit nr. 20241011771 din 11.10.2024 încheiat cu BCR SA, respectiv:

-concordanța plăților efectuate în baza Hotărârilor Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale în raport cu Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 74/18.07.2024 "privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 17.272.968,61 lei" astfel cum a fost completată și modificată prin HCL Dobroești nr. 72/2025;

-actualizarea datelor cuprinse prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 74/18.07.2024 "privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 17.272.968,61 lei" astfel cum a fost completată și modificată prin HCL Dobroești nr. 72/2025 în raport cu "Disponibilizarea sumelor autorizate pentru trageri din finanțarea rambursabilă 20241011771 din 11.10.2024, în vederea reprogramării acestora pentru anii următori" – adresa nr. 24043/12.08.2025 înregistrată la Ministerul Finanțelor sub nr. M_REG - 00020462/12.08.2026.

1. Pentru verificarea plăților efectuate până la data prezentei am solicitat Băncii Comerciale Române evidențele tragerilor efectuate pe fiecare obiectiv finanțat din Contractul de credit nr. 20241011771 din 11.10.2024. Datele relevate de răspunsul BCR SA coincid cu evidențele contabile prezentate de primăria Dobroești și vor fi luate în calcul pentru actualizarea datelor cuprinse prin Hotărârea Consiliului Local Dobroești nr. 74/18.07.2024 "privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 17.272.968,61 lei" astfel cum a fost completată și modificată prin HCL Dobroești nr. 72/2025.

2. Oportunitatea stabilită de autoritatea publică în raport cu nevoia de finanțare (prin Contractul de credit nr. 20241011771 din 11.10.2024 încheiat cu BCR SA) a obiectivelor aflate în execuție și a celor noi care pot fi executate până la sfârșitul anului 2026, relevă următoarele:

- excluderea de la finanțare prin credit a următoarelor obiective (pentru care sunt asigurate finanțări din venituri proprii): Modernizare parte carosabilă și trotuare strada Mărgăritarului, comuna Dobroești, județul Ilfov; Modernizare parte carosabilă drum DE 42, comuna Dobroești, județul Ilfov și Amenajare canalizare pluvială pe străzile George Coșbuc, strada Ana Ipătescu, strada Soldat Giurcă Constantin și strada 1848, comuna Dobroești, județul Ilfov;

Cabinet Individual de Avocat "NĂSTASE Gabriel Constantin"

- actualizarea valorilor finanțate din credit pentru următoarele obiective: Modificări interioare corp ci cu funcțiunea de club educațional pentru copii, împrejurime, amenajări exterioare și desființare corpuri c2, c3, c4 și c5" șos. Fundeni, nr. 134, sat Fundeni, comuna Dobroești, județ Ilfov; Construire corp nou P+2E - Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejurime și utilități; Amenajare rețea de canalizare pluvială pe strada Mărgăritarului, comuna Dobroești, județul Ilfov; Refacere sistem rutier pe strada Drumul Gării, comuna Dobroești, județul Ilfov; Modernizare parte carosabilă și trotuare strada Cireșului, sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județ Ilfov - tronson cuprins între str. Intrarea Cireșului și str. Cireșului și Modernizare parte carosabilă strada Părului - sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județ Ilfov.

- adăugarea la finanțare prin credit a unor noi obiective: Refacere carosabil si trotuare pe intrarea Cireșului, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov; Refacere carosabil si trotuare pe strada Cireșului, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov; Refacere carosabil si trotuare pe strada Doinei, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov.

Au fost verificate Hotărârile de aprobare a indicatorilor tehnico-economici pentru noile obiective care pot fi introduse la finanțare.

Odată cu stabilirea finală a obiectivelor aferente Anexei nr. 1 la HCL Dobroești nr. 74/18.07.2024 a fost posibilă relevarea utilizării sumelor cuprinse prin credit în plafonul de trageri al anului curent, astfel:

	Obiectiv:	Aprobat/Încheiat	Valoare totală/lei	Valoarea finanțată din credit/lei
1	Modificări interioare corp C1 cu funcțiunea de Club Educațional pentru copii, împrejurime, amenajări exterioare și desființare corpuri C2, C3, C4 ȘI C5" șos. Fundeni, nr. 134, sat Fundeni, comuna Dobroești, județ Ilfov	HCL Dobroești nr. 16 din 09.02.2024	9.255.507,38	3.435.306,78
2	Construire corp nou P+2E - Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejurime și utilități	HCL Dobroești nr. 20/18.02.2024	31.470.116,86	2.115.097,90
3	Amenajare rețea de canalizare pluvială pe strada Mărgăritarului, comuna Dobroești, județul Ilfov	HCL Dobroești nr. 119/12.12.2024	898.830,64	898.830,64
4	Extindere rețea de canalizare pluvială pe strada Balanței, comuna Dobroești, județul Ilfov	HCL Dobroești nr. 116/12.12.2024	2.903.076,11	375.279,62
5	Refacere sistem rutier pe b-dul. Prof. Dr. Univ. Victor Dumitrescu	HCL Dobroești nr. 50/05.04.2023	4.261.312,16	861.224,92
6	Refacere sistem rutier pe strada Cuza Vodă, sat Dobroești, comuna Dobroești, județul Ilfov	HCL Dobroești nr. 46/05.04.2023	512.993,58	360.212,58
7	Refacere sistem rutier pe strada Drumul Gării, comuna Dobroești, județul Ilfov	HCL Dobroești nr. 48/05.04.2023	5.151.551,05	1.514.263,59
8	Refacere sistem rutier pe strada Drumul Dobroești Fundeni, comuna Dobroești, județul Ilfov	HCL Dobroești nr. 49/05.04.2023	1.799.861,54	1.332.108,15
9	Refacere sistem rutier pe strada Zorilor	HCL Dobroești nr. 52/05.04.2023	1.306.140,97	974.055,33
10	Modernizare parte carosabilă și trotuare strada Cireșului, sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județ Ilfov - tronson cuprins între str. Intrarea Cireșului și str. Cireșului	HCL Dobroești nr. 29/10.04.2025	1.038.986,49	853.574,38
11	Montare separatoare de sens pe șoseaua Fundeni, comuna Dobroești, județ Ilfov	HCL Dobroești nr. 16/30.04.2025	613.064,26	225.000

Cabinet Individual de Avocat "NĂSTASE Gabriel Constantin"

12	Modernizare parte carosabilă strada Părului - sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județ Ilfov	HCL Dobroești nr. 31/10.04.2025	1 172 307.52	951.059,27
13	Modernizare segment Aleea Lacului, Comuna Dobroești, Județ Ilfov	HCL Dobroești nr. 21/30.04.2025	1.082.551	1.082.551
14	Refacere carosabil si trotuare pe intrarea Cireșului, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov	HCL Dobroești nr. 94/30.09.2025	699.142,10	699.142
15	Refacere carosabil si trotuare pe strada Cireșului, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov	HCL Dobroești nr. 97/30.09.2025	1.224.588,44	1.224.588,44
16	Refacere carosabil si trotuare pe strada Doinei, sat Fundeni, com. Dobroești, jud. Ilfov	HCL Dobroești nr. 98/30.09.2025	370.677,01	370.677,01
Total				17.272.968,61 lei

De asemenea, pentru finanțarea obiectivului de investiții "AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MÂRGARITARULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV" aprobat prin cererea de finanțare pentru Programul National de investiții "Anghel Saligny", odată cu notificarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, privind suplimentarea valorii finanțate din contractul de credit nr. 20241011771 din 11.10.2024 încheiat cu Banca Comercială Română SA, este necesar să aprobați prin Hotărâre a Consiliului Local Dobroești faptul că, "Suplimentar finanțării deja prevăzute de la Bugetul local, potrivit dispozițiilor Art. 7, alin. (7) din OUG nr. 95/2021, se aprobă decontarea sumelor aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite urmând a se solicita recuperarea acestora la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care va transfera aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație, în condițiile prevăzute la Art. 7, alin. (3) din OUG nr. 95/2021".

Având în acest moment stabilite atât obiectivele de investiții cât și totalul tragerilor pentru anul curent comunic prin prezenta proiectele următoarelor documente:

- Proiectul HCL Dobroești privind modificarea și completarea HCL Dobroești nr.74/18.07.2024 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 17.272.968,61 lei, astfel cum a fost modificată și completată prin HCL Dobroești nr. 72/13.08.2025;
 - Proiectul HCL Dobroești privind completarea HCL Dobroești nr.119/12.12.2024 privind aprobarea documentației tehnice faza PT+DE+DTAC și a indicatorilor tehnico-economici faza PT+DE ai obiectivului de investiție "AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MÂRGARITARULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV" aprobat prin cererea de finanțare pentru Programul National de investiții "Anghel Saligny" cat și a sumelor reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.
- Cu deosebită considerație,

Av. Năstase Gabriel Constantin
Titular al cabinetului Individual de Avocat
Năstase Gabriel Constantin